

PROBLEMATIKA A LEGISLATÍVNE PODMIENKY PRI PROJEKTOVANÍ STAVIEB NA SLOVENSKU

XXV. FÓRUM NORMALIZÁTOROV SLOVENSKA
Bratislava, 25.5.2017



Ing. Ján Petržala – 1. podpredseda SKSI

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č. 50/1976 Zb. - Stavebný zákon

- Posledná aktualizácia 254/2015 Z.z.
- 38 novelizácií tohto zákona

Stavebný zákon stanovuje :

- Základné požiadavky na stavby (§43d) – *Nariadenie EPaR EU č.305/2011*
- Všeobecné technické požiadavky na výstavbu (§43e)
- Vybrané činnosti vo výstavbe (§45)
- Všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb (§47)

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zdroje práv Európskych spoločenstiev :

- ES právne akty: **nariadenia**, smernice, rozhodnutia, odporúčania a stanoviská.
- **Nariadenia** sú všeobecne uplatniteľné. **Sú záväzné v celom svojom rozsahu a sú priamo uplatniteľné vo všetkých členských štátoch.** Upravujú otázky, v ktorých je potrebná jednotná právna úprava v celom Spoločenstve
- Smernice sú záväzné pre členské štáty len do tej miery, pokiaľ ide o vytýčené ciele, ale prenechávajú na národné orgány výber foriem a prostriedkov na dosiahnutie cieľov stanovených na úrovni Spoločenstva. Smernicami sa buduje jednotný trh, napr. smernicou Rady 89/106/EHS o aproximácii právnych a správnych predpisov členských štátov vzťahujúcich sa na stavebné výrobky.

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č.305/2011 - Príloha I

z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje smernica Rady 89/106/EHS (Ú. v. EÚ L 88, 4. 4. 2011)

1. Mechanická odolnosť a stabilita

2. Bezpečnosť v prípade požiaru

3. Hygiena, zdravie a životné prostredie

4. Bezpečnosť a prístupnosť pri používaní

5. Ochrana proti hluku

6. Energetická hospodárnosť a udržiavanie tepla

7. Trvalo udržateľné využívanie prírodných zdrojov

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č. 50/1976 Zb. - Stavebný zákon

§ 45 Vybrané činnosti vo výstavbe, ktorých výsledok má vplyv na ochranu verejných záujmov vo výstavbe (ďalej len "vybrané činnosti vo výstavbe"), sú:

- a) **projektová činnosť** (*projektanti, architekti*)
- b) vedenie uskutočňovania stavieb (*stavbyvedúci*)
- c) vybrané geodetické a kartografické činnosti (*geodéti*)

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Projektovú činnosť môžu vykonávať len fyzické osoby, ktoré získali oprávnenie na výkon tejto činnosti podľa osobitného predpisu , ktorým je v tomto prípade **zákon č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.**

Právnické osoby môžu túto činnosť vykonávať len prostredníctvom oprávnených osôb (**autorizovaný inžinier**, resp. **autorizovaný architekt**)

Stavebný zákon, §45, ods.(6) - Za vybrané činnosti sa nepovažuje :

- a) vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb, ktoré môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním
- b) Vedenie uskutočňovania jednoduchých stavieb uvedených v §139b.....

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch:

- Slovenská komora stavebných inžinierov (SKSI)



- Slovenská komora architektov (SKA)



Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Slovenská komora stavebných inžinierov vydáva autorizačné osvedčenia a pečiatky pre nasledovné kategórie :

A1



A2



I1



I2



I3



I4



Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č. 50/1976 Zb. - Stavebný zákon, § 45 ods.(2) – Projektová činnosť :

- a) vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie (ďalej ÚPD)
- b) vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie (ďalej DUR)
- c) vypracovanie projektu stavieb pre stavebné povolenie (ďalej PSP)

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č. 50/1976 Zb. - Stavebný zákon, § 46 – Projektant :

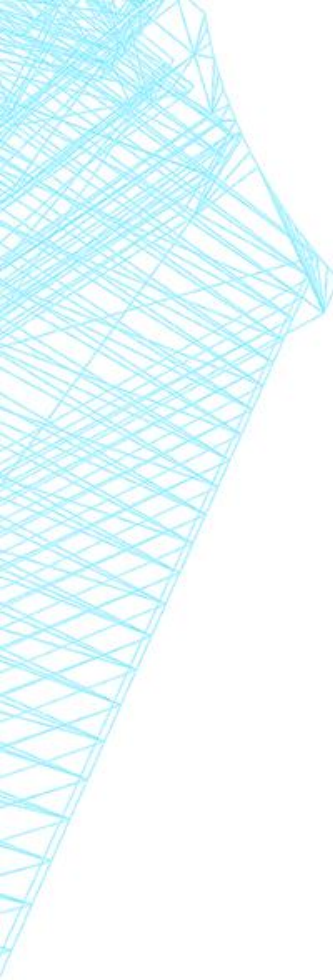
- (1) Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť. Statický výpočet musí byť vypracovaný v takej forme, aby bol kontrolovateľný. Projektant je povinný prizvať na vypracovanie častí územnoplánovacích podkladov, návrhu územnoplánovacej dokumentácie alebo projektu stavby ďalších oprávnených projektantov, ak nie je oprávnený niektorú časť vypracovať sám.

Členom projektového tímu pre zhotovenie projektovej dokumentácie je aj **Špecialista požiarnej ochrany** (ŠPO).

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch – upravuje :

- a) podmienky prístupu k regulovaným povolaniam stavebný inžinier, architekt a krajinný architekt
- b) pravidlá voľného poskytovania služieb architektov, krajinných architektov a stavebných inžinierov na dočasnom a príležitostnom základe ("hostovanie"),
- c) pravidlá vykonávania povolaní architekt, krajinný architekt a stavebný inžinier,
- d) postup získavania osobitnej odbornej spôsobilosti na účely vydávania živnostenských oprávnení na výkon činnosti stavbyvedúceho, na výkon činnosti stavebného dozoru a na výkon energetickej certifikácie budov
- e) zriadenie, postavenie, úlohy a organizáciu Slovenskej komory architektov a Slovenskej komory stavebných inžinierov (ďalej len "komora").



Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č.138/1992 Zb. – autorizácia (oprávnenie na výkon projektovej činnosti)

- Autorizovaným stavebným inžinierom je ten, kto je zapísaný v zozname autorizovaných stavebných inžinierov → splnenie podmienok :
 1. je občanom členského štátu a má plnú spôsobilosť na právne úkony,
 2. je bezúhonný (*nebol odsúdený za trestný čin v súvislosti s výkonom povolania*),
 3. má doklad o vzdelaní uznaný podľa § 16 (*VŠ vzdelanie min. 2.stupňa – SvF, SjF, EF*)
 4. má odbornú prax uznanú podľa § 16b (*min. 3 roky praxe po získaní VŠ diplomu*),
 5. vykonal autorizačnú skúšku podľa § 21 (*písomná a ústna časť*)
 6. zložil sľub podľa § 23,

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Zákon č.138/1992 Zb. - § 12 Poistenie zodpovednosti za škodu

- (1) Architekti a inžinieri zodpovedajú za škodu, ktorú spôsobili v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti. Zodpovedajú aj za škodu, ktorú spôsobili osoby, ktoré konali v ich mene ako ich zamestnanci alebo zástupcovia na základe splnomocnenia.

- (2) Architekt a inžinier uzavrie do desať dní po zápise do zoznamu zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s výkonom jeho činnosti a činnosti jeho zamestnancov. Uzavretie zmluvy oznámi komore.

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Požiadavky na získanie oprávnenia „**Špecialista požiarnej ochrany**“ :

- Požiadavky na ŠPO stanovuje zákon č.314/2001 Z.z. vo svojej novele č.129/2015 Z.z. zo 14.mája 2015 v §11, ods. (2)

(2) Odbornú spôsobilosť špecialistu požiarnej ochrany môže získať fyzická osoba, ktorá má najmenej vyššie odborné vzdelanie v študijnom odbore požiar na ochrana alebo vysokoškolské vzdelanie I. stupňa technického smeru (Bc.).

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

- Overeniu odbornej spôsobilosti sa môže podrobiť fyzická osoba, ktorá absolvovala odbornú prípravu vo vymedzenom rozsahu ,a to najneskôr do šiestich mesiacov od skončenia odbornej prípravy, ak odseky 8 až 10 a 14 neustanovujú inak.
 - odborná príprava pre ŠPO v rozsahu celkom 200 (50) hodín
- Odbornú spôsobilosť overuje a osvedčenie o odbornej spôsobilosti vydáva preventivárovi požiarnej ochrany obce okresné riaditeľstvo, technikovi požiarnej ochrany krajské riaditeľstvo a špecialistovi požiarnej ochrany ministerstvo.

Problematika a legislatívne podmienky pri projektovaní stavieb na Slovensku

Ďakujem za pozornosť.

1992 - 2017



Ing. Ján Petržala

1.podpredseda SKSI